



Sekretariatsgebühren und Tarife für Bauamtsakten ab 01.09.2020

für die neuen Verwaltungsverfahren im Gesetz Raum und Landschaft LG 9/2018
im Sinne des Art. 10 des Gesetzesdekretes 18. Jänner 1993, Nr. 8
in Gesetz umgewandelt mit Abänderungen vom Gesetz 19. März 1993, Nr. 68, und darauffolgende Änderungen

Diritti di segreteria e tariffe per atti edilizi dal 01.09.2020

per i nuovi procedimenti nella Legge Territorio e Paesaggio LP 9/2018
ai sensi dell'art. 10 del D.L. 18 gennaio 1993, n. 8
convertito in legge con modificazioni dalla legge 19 marzo 1993, n. 68, e successive modificazioni

Gegenstand	Oggetto	Betrag- importo
Baugenehmigung (Art. 76, LG 9/2018)	permesso di costruire (art. 76, L.P. 9/2018)	
ohne neue Baumasse (ober- und unterirdisch) und/oder ohne wiedererrichtete Baumasse (ober- und unterirdisch) - landwirtschaftliche Betriebsgebäude - Garagen	senza nuova volumetria (fuori terra e interrata) e/o senza volumetria demoricostruita (fuori terra e interrata) - fabbricati rurali di aziende agricole - garage	€ 52,00
mit neuer Baumasse (ober- und unterirdische) und/oder mit wiedererrichteter Baumasse (ober- und unterirdische) - bis zu 500 m³	con nuova volumetria (fuori terra e interrata) e/o con volumetria demoricostruita (fuori terra e interrata) - fino a 500 m³	€ 100,00
von 501 m³ bis zu 1.000 m³	da 501 m³ fino a 1.000 m³	€ 200,00
von 1.001 m³ bis zu 2.000 m³	da 1001 m³ fino a 2.000 m³	€ 300,00
über 2.001 m³	oltre 2.001 m³	€ 500,00
Umschreibung Baugenehmigung	voltura permesso di costruire	€ 26,00
Fristverlängerung Baugenehmigung (Art. 75, Abs. 2 LG 9/2018)	proroga permesso di costruire (art. 75, c. 2 L.P. 9/2018)	€ 26,00
Neue Baugenehmigung für die ausständigen Bauarbeiten (Art. 75, Abs. 4 LG 9/2018)	nuovo permesso di costruire per le opere ancora da eseguire (art. 75, c. 4 L.P. 9/2018)	€ 26,00
Baugenehmigung Anpassung an den Ist-Stand (Art. 103, Abs. 8, LG 9/2018)	permesso di costruire adeguamento allo stato di fatto (art. 103, c. 8, L.P. 9/2018)	€ 52,00

Zertifizierte Meldung des Tätigkeitsbeginns (ZeMeT) (Art. 77, LG 9/2018)	segnalazione certificata di inizio attività (SCIA) (art. 77, L.P. 9/2018)	
ohne neue Baumasse (ober- und unterirdisch) und/oder ohne wiedererrichtete Baumasse (ober- und unterirdisch) - landwirtschaftliche Betriebsgebäude - Garagen	senza nuova volumetria (fuori terra e interrata) e/o senza volumetria demoricostruita (fuori terra e interrata) - fabbricati rurali di aziende agricole - garage	€ 52,00
mit neuer Baumasse (ober- und unterirdische) und/oder mit wiedererrichteter Baumasse (ober- und unterirdische) - bis zu 500 m³	con nuova volumetria (fuori terra e interrata) e/o con volumetria demoricostruita (fuori terra e interrata) - fino a 500 m³	€ 100,00
von 501 m³ bis zu 1.000 m³	da 501 m³ fino a 1.000 m³	€ 200,00
von 1.001 m³ bis zu 2.000 m³	da 1001 m³ fino a 2.000 m³	€ 300,00
über 2.001 m³	oltre 2.001 m³	€ 500,00
Zertifizierte Meldung des Tätigkeitsbeginns (ZeMeT) für Durchführung des nicht abgeschlossenen Teiles des gemeldeten Vorhabens (Art. 75, Abs. 5 LG 9/2018)	segnalazione certificata di inizio attività (SCIA) per la realizzazione della parte non ultimata dell'intervento (art. 75, c. 5 L.P. 9/2018)	€ 26,00

Andere Meldungen und Ermächtigungen	Altre comunicazioni e autorizzazioni	
Beeidigte Baubeginnmitteilung (BBM) (Art. 73, LG 9/2018)	comunicazione di inizio lavori asseverata (CILA) (art. 73, L.P. 9/2018)	€ 25,00
Landschaftsrechtliche Genehmigung (Art. 65, LG 9/2018)	autorizzazione paesaggistica (art. 65, L.P. 9/2018)	€ 25,00
Zertifizierte Meldung der Bezugsfertigkeit (Art. 82, LG 9/2018)	segnalazione certificata dell'agibilità (art. 82, L.P. 9/2018)	€ 25,00
Zertifizierte Meldung der Teil-Bezugsfertigkeit (Art. 82, Abs. 2, Buchstaben d), e) LG 9/2018)	segnalazione certificata dell'agibilità agibilità parziale (art. 82, c. 2, lettera d), e) L.P. 9/2018)	€ 25,00
Ermächtigung geringfügige Eingriffe (Art. 103, Abs. 11, LG 9/2018)	autorizzazione interventi non sostanziali (art. 103, c. 11, L.P. 9/2018)	€ 25,00

Bescheinigungen und Bestätigungen im Bauwesen und Urbanistik	certificati e attestazioni in materia urbanistico e edilizia	
Vorabbescheinigung (Art. 64, Abs. 1 LG 9/2018)	certificazione preventiva (art. 64, c. 1 L.P. 9/2018)	€ 30,00
Vorabberatung (Art. 64, Abs. 2 LG 9/2018)	consulenza preliminare (art. 64, c. 2 L.P. 9/2018)	€ 30,00
Bescheinigung Erhebung Wohnfläche mit Lokalausweis	certificato rilevazione superficie alloggio con sopralluogo	€ 20,00 € 50,00
Flächenwidmungsbescheinigung (Art. 83, LG 9/2018) für jeweils 10 Parzellen oder weniger	certificato di destinazione urbanistica (art. 83, L.P. 9/2018) per ogni 10 particelle o meno	€ 10,00
Sonstige Bescheinigungen, Erklärungen	Altri certificati, dichiarazioni	€ 20,00

Zugang zu Verwaltungsunterlagen	Accesso ai documenti amministrativi	
Für Einsichtnahmen und Kopien aus dem Bauamtsarchiv pro Bauakt, zusätzlich zu den Fotokopiertarif	Per visure e copie dall' archivio dell'ufficio tecnico per ogni pratica edilizia, in aggiunta alla tariffa per le fotocopie	€ 12,00
Telematische Übermittlung der gescannten Dokumente für jeweils 10 Dokumente oder weniger	invio telematico dei documenti scansiti per ogni 10 documenti o meno	€ 10,00
Ausdrucke Kataster- bzw. Grundbuchsdaten Gebühr pro Vorgang (zusätzlich zu Katastersondergebühren und die Grundbuchsgebühren)	Stampa dati catastali e/o tavolari contributo per ogni operazione (in aggiunta ai tributi speciali catastali ed i diritti tavolari)	€ 1,00

Befreiungen	Esenzioni
Gemäß Art. 10, Abs. 10, Buchst. c), des Gesetzesdekretes vom 18. Jänner 1993, Nr. 8 ist die Zertifizierte Meldung des Tätigkeitsbeginns (ZeMeT) (Art. 77, LG 9/2018) zur Beseitigung architektonischer Barrieren von der Entrichtung der Sekretariatsgebühren befreit.	Ai sensi dell'art. 10, c. 10, lettera c), del decreto legge 18 gennaio 1993, n. 8 la segnalazione certificata di inizio attività (SCIA) (art. 77, L.P. 9/2018) per l'eliminazione delle barriere architettoniche è esonerata dal pagamento dei diritti di segreteria.

Hinweis	Avviso
Bei der Einzahlung der Sekretariatsgebühren auf das Schatzamt der Gemeinde muss die genaue Angabe des Zahlungsgrundes angeführt werden.	Al momento del pagamento dei diritti di segreteria alla tesoreria comunale, deve essere indicato il motivo preciso del pagamento.